



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE ÅRHUS OMEGN

REFERAT AFD. 02

Dato: 06-01-2016

DELTAGERE

Gunni Seidelin Petersen
Yrsa Skjødt Høj
Niels Peter Nielsen
Kim Midtgaard
Morten Buhrkall
Erik Toftebjerg
Kenneth Brøndum

AFBUD

Liban Abdi Hagi-Ali
Arne Danmand

REFERENT

Niels Peter Nielsen

DAGSORDEN OG REFERAT

	Referat	Ansvar
1. Jeanne Funch Asmussen orienterer om den nye boligsociale helhedsplan		
2. Godkendelse af referat fra mødet den 4. januar	Ingen kommentar	
3. Siden sidst / opfølgning fra tidligere møder	15 flytninger heraf 9 interne Der har været 11 indbrud i 5C, og fem unge er anholdt Gunni er trådt ud af boligforeningens hovedbestyrelse og repræsentantskab fra 1. januar, og fortsætter her indtil afdelingsmødet, hvor han ikke ønsker at genopstille. Kabler i 2I er ikke fastgjort. P pladser er færdige flere steder og der forventes at skilte bliver sat op i denne uge.	



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

4. Orientering til / fra inspektør og varmemester	Der er nu døgnvagt ved 5C og alle lejligheder ryddes. Det være mest økonomisk at lejlighederne hvor beboer skal genhuses rømmes helt ved renoveringen. Samtidig vil det give beboerne en bedre tryghed. Det er urimelig at der skal bruges flere millioner for at sikre og skabe tryghed i området, og vi håber at det giver konsekvenser for de personer der har skabt utrygheden, Planlagt og periodisk vedligeholdelsesplan blev udleveret. Udearealer vil have en høj prioritet MGO Vindpladerne på første bygninger ønskes afsluttet når hele byggeprojektet er færdig ved blok I.	
5. Orientering fra formanden a. Nyt fra administrationen b. Nyt fra organisationsbestyrelsen c. Fysisk helhedsplan d. Boligsocial helhedsplan e. Diverse	a. Der er budget møde den 1. marts kl 16.30 og afdelingsmødet er den 17. marts Boligforeningen har fået ny hjemmeside b. socialcenter i Valdemarsgade har boligforeningen lagt billet Enemærke og Petersen har fået integrationspris for arbejde i Rosenhøj c. Betinget købsaftale er lavet på trekantsgrunden. d. Aarhus kommune har opsagt aftalen med systuen og der arbejdes på en løsning.	A Gunni og Kim deltager i bugetmødet.



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

6. Punkter fra afdelingsbestyrelsesmedlemmerne	ingen	
7. Igangværende og kommende projekter og arrangementer - fastelavn	Fastelavn: 7. februar 11.00 – 13.00, ved P pladsen ved selskabslokalet. Vi mødes senest kl. 10.00	Gunni laver opslag. Og aftaler nærmere om tilmelding med nabohuset. Yrsa finder aftaler om slikposer, kakao, boller kaffe/te og småkager. Gunni køber tønde. Konge og dronningekroner. Kennet køller og ophæng m.m.
8. Nyt fra udvalg, klubber og foreninger	Ingen	
9. Indkomne breve og ansøgninger	Viby fællesråd om repræsentantskabsmøde 10. februar,	Yrsa deltager
10. Bevillinger		
11. Eventuelt	Flere foreninger ønsker at der stilles kælderlokaler til rådighed i Rosenhøj. Repræsentantskabsmøde den 22. februar.	Kenneth undersøger om der er ledige kælderlokaler
12. Næste møde Afbud meddeles til formanden	Onsdag den 3. februar	

ÅBENT HUS

OBS – personsager skrives på separat side.



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE ÅRHUS OMEGN

Bemærk, at ansatte i Århus Omegn ikke automatisk påtager sig en opgave, hvis den er noteret i kolonnen "Ansvar". Det kræver altid en personlig henvendelse fra afdelingsbestyrelsen til den konkrete medarbejder, hvis afdelingsbestyrelsen har et ønske om, at den konkrete medarbejder løser en opgave.

Referatet sendes til: bolig@boaarhusomegn.dk og til afdelingsbestyrelsens medlemmer.
Herefter offentliggøres referatet på boligforeningens hjemmeside under "For vore beboere/gælder din afdeling/afdelingens side".